СОВЕТ ДЕПУТАТОВ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПРОЕКТ

**РЕШЕНИЕ**

|  |
| --- |
| О внесении изменений в Порядок определения размера арендной платы при передаче в аренду нежилых помещений, зданий, сооружений, находящихся в муниципальной собственности города Новосибирска, без проведения торгов, принятый решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.05.2011 № 375 |

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь статьей 35 Устава города Новосибирска, Совет депутатов города Новосибирска РЕШИЛ:

1. Внести в Порядок определения размера арендной платы при передаче в аренду нежилых помещений, зданий, сооружений, находящихся в муниципальной собственности города Новосибирска, без проведения торгов, принятый решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.05.2011 № 375 (в редакции решений Совета депутатов города Новосибирска от 25.04.2012 [№ 592](consultantplus://offline/ref=2186581402ED11272195DDC082FD1081D2F2BCAC39A6482B8AED88F8383278968C19B1A7803660F437829767MDE), от 29.10.2012 [№ 701](consultantplus://offline/ref=2186581402ED11272195DDC082FD1081D2F2BCAC39AA462989ED88F8383278968C19B1A7803660F437829767MDE), от 26.03.2014 № 1061, от 23.12.2015 № 123, от 19.10.2016 № 287, от 01.12.2017 № 519), следующие изменения:

1.1. Пункт 1.2 дополнить словами «, а также при предоставлении в аренду социально ориентированным некоммерческим организациям, за исключением государственных и муниципальных учреждений, имущества, включенного в перечень имущества, находящегося в муниципальной собственности города Новосибирска, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав некоммерческих организаций)».

1.2. Графу 3 строки 2 таблицы «Коэффициент, характеризующий деятельность, осуществляемую в арендуемом нежилом помещении, здании, сооружении (Кд)» приложения 3 изложить в следующей редакции:

«Деятельность религиозных организаций, политических партий, товариществ собственников жилья – без права передачи в субаренду и осуществления ими на арендуемых площадях деятельности, приносящей доход».

2. Решение вступает в силу на следующий день после его официального опубликования.

3. Контроль за исполнением решения возложить на постоянную комиссию Совета депутатов города Новосибирска по муниципальной собственности.

|  |  |
| --- | --- |
| Председатель Совета депутатов  города Новосибирска  Д. В. Асанцев | Мэр города Новосибирска  А. Е. Локоть |

### СОГЛАСОВАНО

|  |  |
| --- | --- |
| Первый заместитель мэра города Новосибирска | Б. В. Буреев |
| Начальник департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска | Г. В. Жигульский |
| Начальник правового департамента мэрии города Новосибирска | М. А. Маслова |
| Заместитель начальника департамента – начальник управления нормативно-правовой и судебной работы мэрии города Новосибирска | М. Л. Иванова |
| Начальник управления доходов от имущества мэрии города Новосибирска | А. В. Усов |